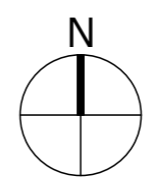


1階平面図 S=1:100

1階平面図 S=1:100



冬の日差しを多く取り入れるためと、リビングより庭を眺めた時に解放感を与えるためにバルコニーの奥行きを少なくしています。

構造・工法

木造在来工法
外貼り断熱仕様
基礎 鉄筋コンクリート布基礎
規模
地上2階
軒高 5,950mm 最高の高さ 6,850mm
建築面積 107.65㎡ (32.50坪)
延床面積 154.02㎡ (46.50坪)
1階床面積 82.81㎡ (25.00坪)
2階床面積 71.21㎡ (21.50坪)

外部仕上げ

屋根 / 耐摩ガルバリウム鋼板立平葺き
外壁 / 金属系サイディング
一部 窯業系サイディング塗装仕上
開口部 / 樹脂サッシ
複層 Low-E ガラス

内部仕上げ

1階
床 / 無垢材フローリング (パイン材)
壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
洋室
床 / タイルカーペット
壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
2階
床 / 無垢材フローリング (パイン材)
壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り

設備システム

空調 冷暖房方式
温水床暖房
ヒートポンプエアコン (高性能タイプ)
5Kw 1台 2.8Kw 1台
給湯 給湯方式 / ガス給湯器 24号
給排水方式 / 上水道直結 下水道放流
主な使用機器
洗面台 / 造り付家具
厨房機器 / 既製品
浴室 / ユニットバス