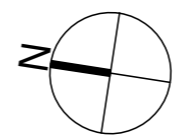


2階平面図 S=1:100



■ インナーガレージのある2世帯住宅

構造・工法-----
 木造在来工法 (一部木軸ラーメン構造)
 外貼り断熱仕様
 基礎 鉄筋コンクリート布基礎

規模-----
 地上2階
 軒高 5,950mm 最高の高さ 6,980mm
 建築面積 100.20㎡ (30.25坪)
 延床面積 189.63㎡ (57.25坪)
 1階床面積 96.05㎡ (29.00坪)
 2階床面積 93.57㎡ (28.25坪)
 住居面積 158.16㎡ (47.75坪)

外部仕上げ-----
 屋根 / 耐摩ガルバリウム鋼板瓦棒葺き
 外壁 / 金属系サイディング
 一部 窯業系サイディング塗装仕上
 開口部 / 樹脂サッシ
 複層 Low-E ガラス

内部仕上げ-----
 1階
 床 / 無垢材フローリング (パイン材)
 壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
 天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り

和室
 床 / 畳敷き
 壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
 天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り

2階
 床 / 無垢材フローリング (パイン材)
 壁 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り
 天井 / プラスターボード下地ビニールクロス貼り

設備システム-----
 空調 冷暖房方式
 ヒートポンプエアコン (高性能タイプ)
 5Kw 1台 4kw 1台 2.5kw 2台
 給湯 給湯方式 / ガス給湯器 24号
 給排水方式 / 上水道直結 下水道放流

主な使用機器-----
 洗面台 / 造り付家具
 厨房機器 / 既製品
 浴室 / ユニットバス



北側立面図 S=1:150